



LAGO PARK

APARTMENTS





Twój drugi dom
nad
samym jeziorem





Błogi wypoczynek z dostępem do bogatej infrastruktury Hotelu

Lago Park Apartments by Aries to urokliwa inwestycja położona nad samym brzegiem Jeziora Pluszne w miejscowości Mierki tuż koło Olsztynka, zaledwie 2,5 godziny jazdy od Warszawy.

Dwa kameralne apartamentowce z kojącym widokiem na taflę jeziora zapewniają bez troski wypoczynek o każdej porze roku.

Lago Park Apartments by Aries powstają w ramach całorocznego zespołu hotelowego oferując gościom dostęp do rozbudowanej infrastruktury m.in.: basenu, jacuzzi zewnętrznego z widokiem na jezioro, strefy Wellness & Spa, atrakcji dla najmłodszych czy siłowni.





Zarabiaj z wynajmu
swojego apartamentu

i wypoczywaj nad jeziorem
bez ograniczeń



Wypoczywaj i zarabiaj z marką Aries

Lago Park Apartments by Aries oferuje Ci szereg korzyści:

- ❖ Możesz korzystać z pobyków bez żadnych ograniczeń i zarabiać na podnajmie swoich apartamentów w pozostałą część roku.
- ❖ Apartamenty są komfortowo wykończone w standardzie 5 gwiazdek, z użyciem sprawdzonych przez markę Aries rozwiązań wnętrzarskich.
- ❖ Planowane oddanie inwestycji II kwartał 2024 r.

Aries to marka 5-gwiazdkowych hoteli w górskich miejscowościach wypoczynkowych i Twój partner w inwestowaniu.



Oferujemy dwie opcje zakupu

I. na potrzeby własne – jako drugi dom

- * nielimitowane pobyty
- * możliwość współpracy w zakresie podnajmu i zarządzania swoim apartamentem z dowolnym Operatorem

II. w modelu 70%- 30%

- * nielimitowane pobyty
- * właściciel otrzymuje 70% przychodów z najmu swojego apartamentu wybierając współpracę z naszym doświadczonym Operatorem



Korzyści inwestora

*1

Pobyty
bez ograniczeń

*2

Dowolność
w wyborze
Operatora

*3

Możliwość zwrotu
podatku Vat

*4

Umowa
z wiarygodnym
inwestorem
na 10 lat

*5

Zakup lokalu
z odrębną księgą
wieczystą



Bogata infrastruktura inwestycji



Atrakcje zwiększające prestiż inwestycji oraz komfort wypoczynku

- *widokowa restauracja na wodzie
- *basen i zespół saun
- *profesjonalne SPA i Wellness
- *nowoczesna marina
- *plaża
- *widokowe jacuzzi zewnętrzne
- *Restauracja A' la Carte
- *drink bar





Atrakcje zwiększające prestiż inwestycji oraz komfort wypoczynku

- *siłownia
- *ścieżki rowerowe
- *kajaki
- *rowery wodne
- *wielofunkcyjne boiska
- *strefa kids Play
- *plac zabaw
- *park linowy
- *domki na wodzie i na drzewie
- *ścieżki edukacyjne
- *dmuchane place zabaw na wodzie





Wystrój wnętrz w kolorach natury

Klimat wnętrz utrzymany będzie kolorystyce ciepłych szarości, granatów i błękitów.

Każdy apartament ma widok na jezioro.

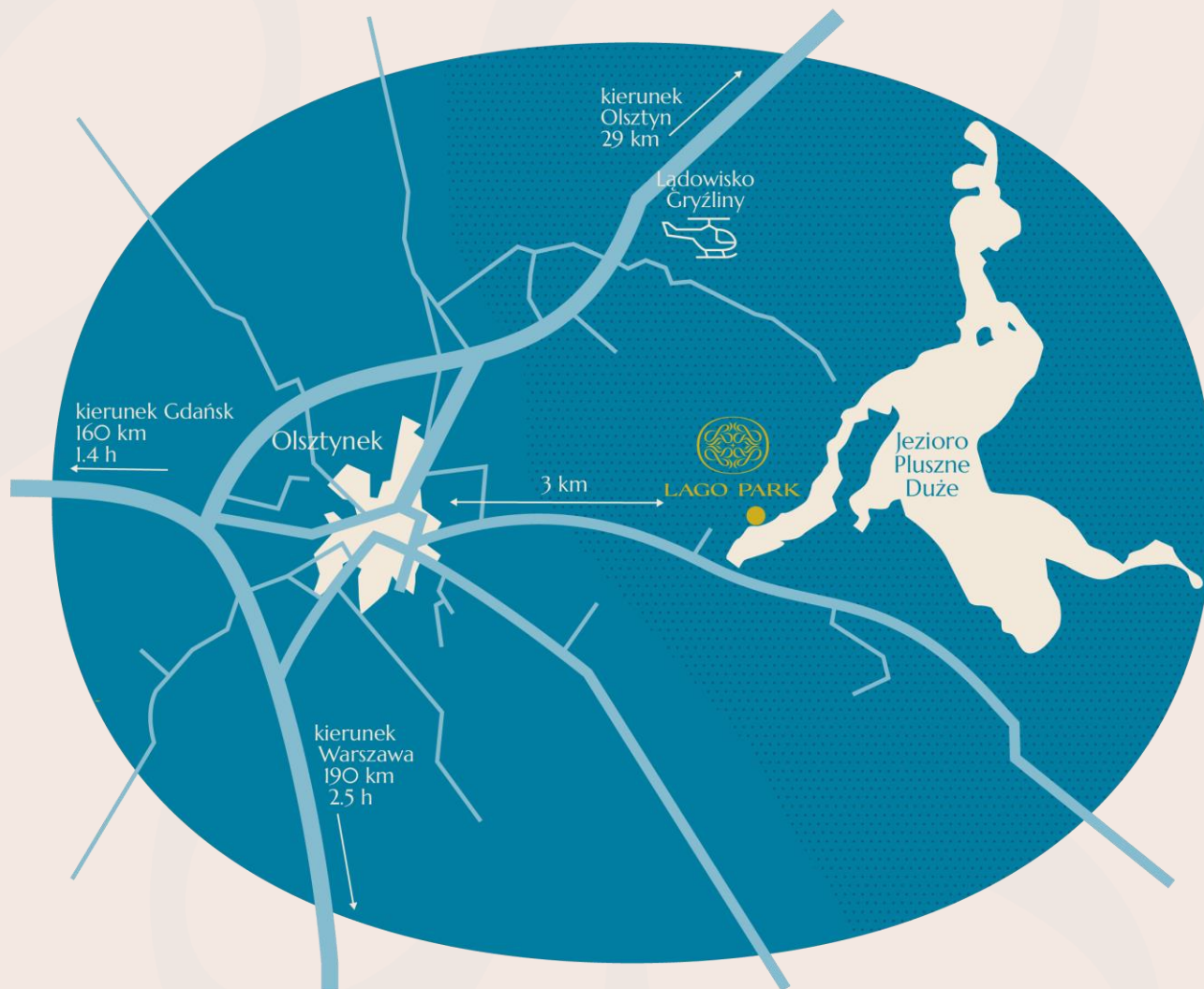
Wysoki standard wykończenia

77 apartamentów o standardzie **wykończenia 5 gwiazdek** z aneksami kuchennymi.

Doskonale zaprojektowane lokale od 30 m² do 62 m².

Ekspresowy dojazd

- 2 h i 30 min z Warszawy trasą S7
- 1 g 40 min z Gdańska
- 10 min do lądowiska dla helikopterów w Gryżlinach





W obszarze Natura 2000

Otoczenie apartamentów to rezerwat Lasu Warmińskiego w Puszczy Napiwodzko- Ramuckiej, nad brzegiem jeziora Pluszne.

Jezioro objęte jest strefą ciszy, a jego woda jest krystalicznie czysta. Okolica to prawdziwy raj dla amatorów pływania, kajakarstwa, rowerów wodnych, żagli czy wędkarstwa.





Operator z wieloletnim doświadczeniem

Operatorem **Lago Park Apartments by Aries** będzie spółka **Platan Hotels & Resorts**, która ma na swoim koncie wieloletnie doświadczenie w zarządzaniu hotelami klasy premium.

Spółka ma na swoim koncie:

- sukces ikony podhalańskich hoteli – **Aries Hotel & SPA Zakopane** – uhonorowany międzynarodowymi nagrodami plasującym obiekt w czołówce najbardziej luksusowych hoteli w Europie,
- **Aries Hotel & SPA Wisła** – najbardziej luksusowy, butikowy hotel w Wiśle;
- prowadzenie **sieci klubów Mila** – ekskluzywnych ośrodków wyspecjalizowanych w turystyce żeglarskiej



Inwestor dający bezpieczeństwo i gwarancję profesjonalnego działania

Lago Park Apartments by Aries powstaje w ramach grupy kapitałowej **Platan Group**, która dysponuje szerokim doświadczeniem deweloperskim, od **ponad 23 lat** realizując z sukcesem projekty na rynku nieruchomości i hotelarstwa.

Spółka posiadająca 100% polskiego kapitału zrealizowała i zarządza własnymi obiektami o powierzchni ponad 200 000 m², a wartość realizacji w ich portfolio wynosi ponad 180 mln Euro.

Lago Park by Aries to już piąty projekt apartamentów condo realizowany przez Platan Group.
W porfolio marki znajdują się już:

1. Aries Residence & SPA w Szczyrku
2. Aries Residence w Bukowinie Tatrzańskiej
3. Aries Residence Krynica-Zdrój
4. Witkac Residence by Aries w Zakopanem



LAGO PARK
APARTMENTS
★★★★★

O INWESTYCJI MODEL ZARABIANIA LOKALIZACJA DEWELOPER REALIZACJE KONTAKT [WYŚLIJ ZAPYTANIE](#)

**ZARABIAJ I WYPOCZYWAJ
W APARTAMENTACH NAD JEZIOREM**

Imię i nazwisko *

Adres e-mail *

Telefon

Wiadomość

☐ Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych *

☐ Wyrażam zgodę na kontakt mailowy *

☐ Wyrażam zgodę na kontakt telefoniczny

Zapraszamy na stronę inwestycji:
www.lagopark.pl

Dziękujemy,
w przypadku pytań
zapraszamy do kontaktu

Biuro Sprzedaży: 22 335-20-35
609-151-181; 538-375-302